Директору

БУ «Омский центр КО и ТД»

Ефремовой О.С.

Краснофлотская ул., д. 8,

г. Омск, 644024

Заявление

об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости

Прошу установить кадастровую стоимость объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости, указанной в отчете об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости, представленном с настоящим заявлением

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| |  |  |  |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | | I. Общие сведения | | | | | | | | 1.1 | Кадастровый номер объекта недвижимости | | |  | | | | 1.2 | Реквизиты отчета об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости (далее - Отчет) | | |  | | | | 1.3 | Рыночная стоимость объекта недвижимости, указанная в Отчете | | |  | | | | 1.4 | Дата определения рыночной стоимости объекта недвижимости, указанная в Отчете | | |  | | | | II. Сведения о заявителе | | | | | | | | 2.1 | Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица; наименование юридического лица и его организационно-правовая форма, соответствующие информации, содержащейся в Едином государственном реестре юридических лиц, наименование органа государственной власти, органа местного самоуправления | | |  | | | | 2.2 | Почтовый адрес | | |  | | | | 2.3 | Адрес электронной почты (по желанию) | | |  | | | | 2.4 | Телефон для связи (по желанию) | | |  | | | | III. Сведения о представителе заявителя | | | | | | | | 3.1 | Фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) | | |  | | | | 3.2 | Наименование и реквизиты документа, удостоверяющего полномочия представителя заявителя | | |  | | | | 3.3 | Почтовый адрес | | |  | | | | 3.4 | Адрес электронной почты (по желанию) | | |  | | | | 3.5 | Телефон для связи (по желанию) | | |  | | | | IV. Реестр документов, прилагаемых к заявлению | | | | | | | | № п/п |  | | | | | | | V. Место для подписи заявителя/представителя заявителя | | | | | | | | 5.1 | Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем заявлении, подтверждаю | | | | | | |  |  | | | | | | |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) | |  | \_\_\_\_\_\_\_\_  (дата) | | 5.2 | Согласие на обработку персональных данных | | | | | | |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (наименование бюджетного учреждения, осуществляющего обработку персональных данных) | | | | | | |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) субъекта персональных данных) | | | | | | |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (адрес места жительства субъекта персональных данных) | | | | | | |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (документ, удостоверяющий личность субъекта персональных данных, его серия и номер, дата выдачи и выдавший орган) | | | | | | |  |  | | | | | | |  | Подтверждаю согласие на обработку моих персональных данных, предусмотренную [пунктом 3 статьи 3](consultantplus://offline/ref=D54AF7A72D499E63A1CE7084537344CA41FF77F9AE22B8CE29CF4FF08C40BC3144341FF1017FA772C05205838CE88A51ADC55B5A91C41DC7J2l8J) Федерального закона от 27 июля 2006 г. N 152-ФЗ "О персональных данных", в целях рассмотрения заявления об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=D54AF7A72D499E63A1CE7084537344CA41FF7EF2AB22B8CE29CF4FF08C40BC31563447FD007FBB70CB4753D2CAJBlDJ) от 3 июля 2016 г. N 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке".  Мне известно, что настоящее согласие действует бессрочно и может быть отозвано на основании письменного заявления в произвольной форме. | | | | | | |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (подпись) |  | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) | |  | \_\_\_\_\_\_\_\_  (дата) | |

ТРЕБОВАНИЯ

К ЗАПОЛНЕНИЮ ЗАЯВЛЕНИЯ ОБ УСТАНОВЛЕНИИ КАДАСТРОВОЙ

СТОИМОСТИ ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ В РАЗМЕРЕ ЕГО РЫНОЧНОЙ

СТОИМОСТИ, А ТАКЖЕ ТРЕБОВАНИЯ К ФОРМАТУ ТАКОГО ЗАЯВЛЕНИЯ

И ПРЕДСТАВЛЯЕМЫХ С НИМ ДОКУМЕНТОВ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

1. Настоящие Требования устанавливают правила заполнения [заявления](consultantplus://offline/ref=3F32C8D62467ECE4535592A2C664C5D03C7614A67991F2D67B79A6C9EE08AF82A11A1799BC441D3DF7AC67B9133DBFECB3DE8D01D3CA728AUArCJ) об установлении кадастровой стоимости объекта недвижимости в размере его рыночной стоимости (далее - заявление), требования к формату такого заявления и представляемых с ним документов в электронной форме.

2. В случае подачи [заявления](consultantplus://offline/ref=3F32C8D62467ECE4535592A2C664C5D03C7614A67991F2D67B79A6C9EE08AF82A11A1799BC441D3DF7AC67B9133DBFECB3DE8D01D3CA728AUArCJ) юридическим или физическим лицом, если кадастровая стоимость затрагивает права или обязанности этих лиц, а также органом государственной власти или органом местного самоуправления в отношении объектов недвижимости, находящихся соответственно в государственной или муниципальной собственности (далее - заявитель), заполнению подлежит [раздел II](consultantplus://offline/ref=3F32C8D62467ECE4535592A2C664C5D03C7614A67991F2D67B79A6C9EE08AF82A11A1799BC441D3EF6AC67B9133DBFECB3DE8D01D3CA728AUArCJ) заявления.

3. В случае подачи заявления представителем заявителя заполнению подлежит также [раздел III](consultantplus://offline/ref=3F32C8D62467ECE4535592A2C664C5D03C7614A67991F2D67B79A6C9EE08AF82A11A1799BC441D3FF7AC67B9133DBFECB3DE8D01D3CA728AUArCJ) заявления.

4. [Заявление](consultantplus://offline/ref=3F32C8D62467ECE4535592A2C664C5D03C7614A67991F2D67B79A6C9EE08AF82A11A1799BC441D3DF7AC67B9133DBFECB3DE8D01D3CA728AUArCJ) составляется в отношении одного объекта недвижимости на русском языке без сокращений слов, аббревиатур:

1) на бумажном носителе, каждый лист которого заверяется собственноручной подписью заявителя или его представителя;

2) в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или его представителя.

5. Подписание [заявления](consultantplus://offline/ref=3F32C8D62467ECE4535592A2C664C5D03C7614A67991F2D67B79A6C9EE08AF82A11A1799BC441D3DF7AC67B9133DBFECB3DE8D01D3CA728AUArCJ) усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя, подаваемого с использованием портала государственных и муниципальных услуг, не требуется.

6. [Заявление](consultantplus://offline/ref=3F32C8D62467ECE4535592A2C664C5D03C7614A67991F2D67B79A6C9EE08AF82A11A1799BC441D3DF7AC67B9133DBFECB3DE8D01D3CA728AUArCJ) в форме электронного документа, а также прилагаемые к заявлению электронные документы (электронные образы документов, в том числе доверенностей) составляются в виде файлов в форматах DOC, DOCX, RTF, PDF, ODT, TIFF.

7. [Заявление](consultantplus://offline/ref=3F32C8D62467ECE4535592A2C664C5D03C7614A67991F2D67B79A6C9EE08AF82A11A1799BC441D3DF7AC67B9133DBFECB3DE8D01D3CA728AUArCJ), составляемое на бумажном носителе, заполняется разборчиво, без исправлений, подчисток или иных помарок печатными буквами.

8. [Заявление](consultantplus://offline/ref=3F32C8D62467ECE4535592A2C664C5D03C7614A67991F2D67B79A6C9EE08AF82A11A1799BC441D3DF7AC67B9133DBFECB3DE8D01D3CA728AUArCJ) должно содержать номер телефона для связи, а также почтовый адрес с указанием почтового индекса, наименования субъекта Российской Федерации, района, города, населенного пункта, улицы, номера дома (здания, владения), корпуса (строения, литеры), номера квартиры (помещения).

9. В [разделе IV](consultantplus://offline/ref=3F32C8D62467ECE4535592A2C664C5D03C7614A67991F2D67B79A6C9EE08AF82A11A1799BC441D38F6AC67B9133DBFECB3DE8D01D3CA728AUArCJ) заявления указывается информация о документах, прилагаемых к заявлению, в том числе реквизиты и наименование отчета об оценке рыночной стоимости объекта недвижимости, реквизиты и наименование документа, удостоверяющего полномочия представителя заявителя, в случае если заявление подается представителем заявителя, а также иные прилагаемые к заявлению документы при их наличии.